

OBEC VEĽKÉ BIEROVCE

Obecný úrad, 913 11 Veľké Bierovce č.24

OCU VB-S2025/020-036/Ko

Veľké Bierovce, dňa 14.4.2025

OCU VB-S2024/214 – spisový predchodca

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Obec Veľké Bierovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa určenia Okresným úradom Trenčín, odborom výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín zo dňa 08.10.2021 ako orgán štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa čl. I, § 2 ods. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v platnom znení a ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v platnom znení po posúdení návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 37 stavebného zákona podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v platnom znení takto rozhodla:

podľa § 39 a § 39a stavebného zákona v spojení s § 4 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú ustanovenia stavebného zákona vydáva

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E O U M I E S T N E N Í S T A V B Y

„MODERNIZÁCIA BPS BIOPLYN BIEROVCE“

SO 03.2 Výstavba koncového skladu

Prevádzkové súbory:

PS 01 Technológia

PS 02 Prevádzkový rozvod bioplynu

PS 03 Rozvod vykurovacej vody

PS 04 Rozvod substrátu

PS 05 Rozvod technologickej vody, odsírenia a stlačeného vzduchu

Predmetná stavba sa umiestňuje na pozemkoch:

KN-C parc.č.470/1, *druh pozemku - ovocný sad*, LV č. 851

KN-C parc.č.470/133, *druh pozemku - ovocný sad*, LV č. 851

KN-C parc.č.470/160, *druh pozemku – ostatná plocha*, LV č. 988

katastrálne územie **Veľké Bierovce**,

pre navrhovateľa **BIOPLYN BIEROVCE s.r.o., Rybárska 758/18, 911 01 Trenčín, IČO: 45 428 565** (ďalej len „navrhovateľ“).

Podľa §4 ods.2 vyhl. č. 453/2000 Z.z. sa k územnému rozhodnutiu pripája overený situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy vypracovaný podľa §3 ods.3 písm. a) vyhl. č. 453/2000 Z.z. v mierke 1:250.

Účastníci územného konania sú uvedení v rozdeľovníku na konci tohoto rozhodnutia v časti „Doručí sa“.

Projektová dokumentácia (ďalej len „PD“) stavby overená v územnom konaní sa zasiela iba navrhovateľovi. Jedna zostáva na stavebnom úrade.

PD vypracoval Malastav s.r.o., Olbrachtová 20, Trenčín, dátum júl 2024, z.č.20-0537-24, autorizačne overená Ing. Jánom Malastom, autorizovaným stavebným inžinierom SKSI reg.č.0537*A1 (ďalej len „projektant“).

I. UMIESTNENIE A ÚČEL STAVBY:

Projekt pre územné rozhodnutie rieši modernizáciu existujúcej bioplynovej stanice poľnohospodárskeho typu, rozšírenie o nový koncový sklad 34/6 (priemer/ výška). Výstavba bude prebiehať vo východnej časti areálu v blízkosti existujúceho koncového skladu BPS Veľké Bierovce. Jedná sa o územie využívané na výrobu elektrickej energie, tepla a bioplynu z OZE a územie na ktorom sa spracováva biologický rozložiteľný odpad (BRO) a vedľajšie živočíšne produkty (VŽP). Vybudovaním nového objektu SO 03.2 - Výstavba koncového skladu sa zvýši zádržná kapacita procesu bioplynovej stanice, čím sa zvýši jeho efektívnosť. Celý areál bioplynovej stanice je oplotený, nový koncový sklad bude tiež oplotený, napojením na existujúce oplotenie areálu v celkovej dĺžke 129,0m.

Na pozemku, kde je navrhovaný nový koncový sklad sa nenachádzajú podzemné inžinierske siete. V blízkosti riešeného územia pre nový koncový sklad sú vybudované funkčné fermentory a jeden koncový sklad s vnútorným priemerom 36 m.

Navrhovaný objekt – Výstavba koncového skladu, bude komunikačne napojený na existujúcu vnútroareálovú komunikáciu.

Objekt sa bude realizovať na pozemkoch v k.ú. Veľké Bierovce: parc.č. KNC 470/1, 470/133, 470/160.

II. POPIS STAVBY

Jedná sa o rozšírenie existujúcej bioplynovej stanice poľnohospodárskeho typu, ktorá spracováva aj BRO o nový zastrešený koncový sklad. Je tvorený kruhovou železobetónovou nádržou s vnútorným priemerom 34,0 m, ktorá je zapustená pod úroveň upraveného terénu cca 3,60 m. *Svetlá výška skladu je 6,0 m*. Nádrž koncového skladu bude prekrytá dvojplášťovou membránou.

Výstavbou koncového skladu bude rozšírená celková zádržná kapacita procesu bioplynovej stanice z dôvodu spracovania BRO a VŽP, zároveň bude predĺžená možná skladovacia doba v nádržiach. Bude tak možné lepšie reagovať na meniace sa podmienky a termíny hnojenia.

Koncový sklad bude slúžiť na uskladnenie digestátu a fugátu, koncového produktu procesu anaeróbnej fermentácie biomasy. Dôjde najmä k zvýšeniu efektivity existujúcej plynovej stanice. Koncový sklad bude plynotesne zastrešený a nebude preto zdrojom zápachu.

Sfermentovaná hmota (digestát) bude použitá ako ekologicky neškodné veľmi hodnotné a kvalitné hnojivo. Stavba sa skladá z nového zastrešeného koncového skladu s integrovaným zásobníkom bioplynu a z potrubných rozvodov, rozvodov NN a technológie – miešadlá, čerpadlá a pod.

Stavba obsahuje jeden stavebný objekt a prevádzkové súbory:

Stavebný objekt:

SO 03.2 Výstavba koncového skladu

Prevádzkové súbory:

PS 01 Technológia

PS 02 Prevádzkový rozvod bioplynu

PS 03 Rozvod vykurovacej vody

PS 04 Rozvod substrátu

PS 05 Rozvod technologickej vody, odsírenia a stlačeného vzduchu

SO 03.2 Výstavba Koncového skladu

Objekt je tvorený kruhovou železobetónovou nádržou s vnútorným priemerom 34,0 m, ktorá je zapustená pod úroveň upraveného terénu cca 3,60 m. Svetlá výška skladu je 6,0 m. Nádrž koncového skladu bude prekrytá dvojplášťovou membránou.

V stenových konštrukciách budú osadené miešacie zariadenie, ktoré sú súčasťou technologického projektu.

Základ pod valcovitou nádržou tvorí kruhová základová doska hrúbky 300 mm z betónu C35/45-XC4, XF3, XA3 (SK)-C10,4-Dmax16 -S3 max priesak 50 mm.

Nosný systém skladu tvorí železobetónová konštrukcia steny hrúbky 250 mm z vodostavebného betónu C35/45-XC4, XF3, XA3 (SK)-C10,4-Dmax16 -S3 max priesak 50 mm. Vnútorný povrch podlahy a stien bude opatrený ochranným náterom Masterseal 7000 CR.

Steny skladu budú z exteriéru pod terénom zateplené Styrodurcom hrúbky 100 mm. Nadzemná časť stien bude zateplená polystyrénom EPS hrúbky 100 mm. Nadzemná časť stien bude opláštená trapezovým plechom T35 /výška vlny 34 mm, hr. plechu 1 mm.

Zo strany jestvujúcej vnútroareálovej komunikácie je pod terénom situovaná servisná pivnica vnútorných rozmerov 5,0 m x 3,0 m, so svetlou výškou 2,8 m. Dno pivnice je oproti podlahe koncového skladu zdvihnuté o 200 mm na kótu 194,200 m. n. m. Do pivnice vedú jednoramenné schody hore prekryté ľahkou oceľovou konštrukciou s vyložením konzoly nad schodmi.

Steny a strop servisnej pivnice tvoria monolitické železobetónové steny a strop hrúbky 200 mm z betónu C35/45 XA3, XF1, XC4. Steny a strop budú zateplené tepelnou izoláciou Styrodur hr. 100 mm. Zvrchu je v doske montážny otvor 2,0 x 1,50 m, ktorý bude prekrytý odnímateľnou prefabrikovanou doskou.

Výškové osadenie nádrže : $\pm 0,000$ – podlaha dna skladu je na kóte 194,200 m n.m. Pred realizáciou bude overené výškové osadenie oproti existujúcemu koncovému skladu. Základová kruhová doska bude betónovaná pomocou variabilného kovového debnenia na vopred pripravenom, zhutnenom podloží zo štrkového násypu hr. 250 mm. V strede dosky bude železobetónový podperný stĺp priemeru 600 mm, výšky 7,0 m.

Kruhový pôdorys koncového skladu bude prestrešený dvojmembránovou kupolou, ktorej výška je závislá od množstva objemu plynu v koncovom sklade. Čím viac plynu tým je vrchol kupole vyššie. Maximálna výška vrcholu kupole je 11,5 m nad terénom, čo predstavuje výšku od podlahy 15,10 m, čomu zodpovedá nadmorská výška 209,30 m n.m.

III. URČENIE PODMIENOK NA UMIESTNENIE STAVBY PODĽA § 39a ODS. 2 STAVEBNÉHO ZÁKONA :

1. Pri spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie budú rešpektované všetky oprávnené pripomienky účastníkov konania, zainteresovaných právnických osôb a stanoviská dotknutých orgánov a Obce Veľké Bierovce.
2. Stavebník stavby je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch ako držiteľ odpadov, najmä zabezpečiť podmienky na ich dôsledné triedenie podľa druhov, vykonávanie ich evidencie od ich vzniku a ich následné zhodnotenie alebo zneškodnenie len na povolených zariadeniach v zmysle zákona o odpadoch, nakoľko tento má postavenie pôvodcu odpadov.
3. Pri súbehu a križovaní podzemných inžinierskych sietí je potrebné dodržať STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. Pri výstavbe musia byť dodržané všetky platné hygienické, požiarno-bezpečnostné predpisy a zásady ochrany a tvorby životného prostredia.
5. Technické riešenie stavby musí byť v súlade s ustanoveniami vyhl. č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. PD vypracovať najmä v súlade s prílohou k tejto vyhláške. V súlade s touto vyhláškou riešiť aj spevnené plochy (chodníky, napojenia a pod.).
6. Stavebný úrad uvádza nasledovné podmienky obce a vybraných dotknutých orgánov:
 - a) Krajský pamiatkový úrad Trenčín č. Z-PUSR-060006/2024, S-PUSR-014505/2024 zo dňa 23.7.2024 – záväzné stanovisko:
 - Podľa §40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona a §127 stavebného zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ohlásiť nález KPÚ Trenčín priamo alebo prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu. Ak archeologický nález vyzdvihne oprávnená osoba podľa prvej vety, je povinná krajskému pamiatkovému úradu predložiť najneskôr do desiatich dní od vyzdvihnutia nálezu správu o náhodnom archeologickom náleze; správa o náhodnom archeologickom náleze obsahuje informácie o lokalizácii nálezu, metodike odkryvu, rámcovom datovaní a fotodokumentáciu nálezovej situácie. KPÚ Trenčín vykonáva pamiatkový dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od zahájenia zemných prác až po ich ukončenie.

- b) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne – záväzné stanovisko zo dňa 28.8.2024 vydané pod č. RUVZTN/OPPL/3710/14450/2024, súhlasné s podmienkami:
- Požiadať RÚVZ Trenčín o vydanie záväzného stanoviska ku kolaudácii stavby, podľa §13 ods.3 písm.c) zákona č.355/2007 Z.z.
- c) Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne zo dňa 15.8.2024 pod č. s. KRHZ-TN-OPP-2024/000462-002 – súhlasí bez pripomienok
- d) Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie zo dňa 9.8.2024 pod č. OU-TN-PLO1-2024/034109-002 - vyjadrenie:
- Schváleniu územného plánu obce Veľké Bierovce predchádzal súhlas orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§22 zákona), v zmysle §13 a nasl. zákona, OU-TN-PLO ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá námietky k predloženému zámeru použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na predmetných parcelách.
 - Zároveň podotýkame, že v prípade trvalého záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia pred vydaním stavebného povolenia požiadať OU-TN-PLO o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy v zmysle §17 a nasl. Zákona.
 - V prípade dočasného záberu poľnohospodárskej pôdy je žiadateľ povinný pred začatím vykonávania poľnohospodárskej pôdy vyžiadať si v zmysle §17 alebo §18 zákona stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy (§23 zákona), v ktorom OU-TN-PLO určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu.
 - V prípade, že žiadateľ vyššie uvedené nedodrží, môže správny orgán podľa §25 ods.4 zákona určiť fyzickej osobe pokutu za priestupok, až do výšky 995 eur a podľa §26 ods.3 zákona právnickej alebo fyzickej osobe – podnikateľovi uložiť pokutu od 1660 eur do 166000 eur za každý hektár poľnohospodárskej pôdy, ak neoprávnené a v rozpore s týmto zákonom bez rozhodnutia o odňatí zaberie poľnohospodársku pôdu na nepoľnohospodársky účel.
- e) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán ochrany prírody a krajiny, záväzné stanovisko zo dňa 27.11.2024 pod č. OU-TN-OSZP3-2024/051102-002:
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ako vecne a miestne príslušný orgán ochrany prírody a krajiny podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 zák. č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej „zákon č. 543/2002 Z. z.“) vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. toto záväzné stanovisko
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia po preskúmaní predložených podkladov a súvisiacej dokumentácie určuje k vydaniu územného rozhodnutia v súlade s § 82 ods. 12 zákona č. 543/2002 Z.z. nasledovné podmienky:
- V prípade výrubu drevín postupovať v súlade s ustanovením § 47 zákona č. 543/2002 Z. z., vyhlášky č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z.
 - V prípade výskytu zelene je pri realizácii stavby nutná jej ochrana v súlade s STN 83 7010 ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 - Pri realizácii stavebnej činnosti je nevyhnutná regulácia rozširovania nepôvodných druhov rastlín a odstraňovanie invázných druhov rastlín v súlade so zákonom č. 150/2019 Z. z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na prípadnú sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné druhy drevín a bežne používané druhy sadovníckej úpravy, v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné a invázne druhy rastlín.
 - Podľa § 4 ods. 1 zákona je každý povinný pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V prípade výskytu chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín je potrebné bezodkladne informovať orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny a zabezpečiť ich ochranu podľa pokynov konajúceho orgánu ochrany prírody a krajiny.
 - V súlade s § 103 ods. 5 zákona, orgán verejnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu, odborné stanovisko alebo záväzné stanovisko, ak sa podľa tohto zákona vyžadujú.

- Toto záväzné stanovisko sa vydáva podľa § 9 ods. 1 písm. b) zákona č. 543/2002 Z. z. a nenahrádza záväzné stanovisko alebo súhlas podľa iných ustanovení zákona. Považuje sa za záväzné stanovisko podľa § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. a orgán verejnej správy príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z. z. je jeho obsahom viazaný (§ 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z.).
- f) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve, vyjadrenie zo dňa 12.11.2024 pod č. OU-TN-OSZP3-2024/048774-002:
 - OU Trenčín, ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 108 písm. m) zákona NR SR č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) vydáva vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 1 zákona o odpadoch k PD pre územné rozhodnutie stavby „Modernizácia BPS Bioplyn Bierovce“ - stavebný objekt „SO 03.2 - Výstavba koncového skladu“.
 - OU Trenčín z hľadiska odpadového hospodárstva pri realizácii stavby určuje nasledovné podmienky:
 - Za odpady vznikajúce pri realizácii stavby je zodpovedný pôvodca odpadu. Pôvodcom odpadu ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby - podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.
 - Pôvodca odpadu je podľa § 14 a § 77 ods. 3 zákona o odpadoch povinný:
 - zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode zákona o odpadoch pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy,
 - vykonávať selektívnu demolačnú postupmi ustanovenými Vyhláškou č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií, pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktmi a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia,
 - stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
 - zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) (povinnosť odovzdať odpady oprávnenej osobe) zákona o odpadoch preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi uzatvorený minimálne v rozsahu zmluvných podmienok stanovených podľa § 2 Vyhlášky č. 344/2022 MŽP SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií (v rozsahu minimálne druhy odpadov, množstvo odpadov, spôsob nakladania s nimi, plánovaný spôsob spracovania odpadov, platné oprávnenie na nakladanie s odpadmi).
 - Stavebné odpady vznikajúce pri výstavbe, údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií je pôvodca odpadu povinný v zmysle § 77 ods. 4 zákona o odpadoch prednostne materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
 - Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov, ktorej prevádzkovanie je povolené v súlade so zákonom o odpadoch.
 - Vyčleniť plochy pre nakladanie s odpadmi (plochy na ktorých sa budú odpady dočasne zhromažďovať, triediť..) vznikajúcimi počas realizácie stavby.
 - V prípade dočasného uloženia výkopovej zeminu mimo miesta jej vzniku je potrebné mať udelený súhlas na skladovanie výkopovej zeminu pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja - OU Trenčín.
 - Pôvodca odpadu, ktorý plánuje využiť výkopovú zeminu na spätné zasypávanie mimo miesta jej vzniku, je povinný požiadať príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva, ktorým je v tomto prípade okresný úrad v sídle kraja, o súhlas podľa § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch.
 - Zakazuje sa podľa § 13 písm. a), b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom.
 - Pri vykonávaní činnosti dodržiavať ustanovenia vyhlášky MŽP SR č.344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a o odpadoch z demolácií.

- Pôvodca odpadov je povinný po realizácii stavby podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod č. 5 zákona o odpadoch požiadať o vyjadrenie ku kolaudačnému konaniu OU Trenčín. K žiadosti o vyjadrenie je potrebné predložiť právoplatné stavebné povolenie stavby; zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní z odpadmi, ktoré vznikli pri realizácii stavby; evidenciu vzniku odpadov z realizácie predmetnej stavby a doklady o ich zhodnotení prípadne zneškodnení (kópie vážnych lístkov) v súlade s týmto vyjadrením a hierarchiou v odpadovom hospodárstve. V prípade potreby nesúladu v naprojektovaných odpadoch (množstvá, druhy odpadov) odôvodniť nesúlad – doklad bude potvrdený podpisom zodpovednej osoby (pôvodcom odpadov, projektantom, stavebným dozorom a pod.), ktoré je pôvodca (držiteľ) odpadov povinný predložiť, budú obsahovať náležitosti (napr. názov stavby, zhotoviteľ stavby, pôvodca odovzdávaných odpadov, katalógové čísla odpadov a pod.), na základe ktorých OU Trenčín bude schopný posúdiť, že predložené doklady sa týkajú riešenej stavby.
- g) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej vodnej správy, vyjadrenie podľa §28 vodného zákona zo dňa 13.1.2025 pod č. OU-TN-OSZP3-2025/003673-003:
 - Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle ustanovení § 61 ods. 1 zákona o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) (ďalej len „vodný zákon“) vydáva podľa § 28 ods. 1 vodného zákona vyjadrenie k stavbe „MODERNIZÁCIA BPS BIOPLYN BIEROVCE“, pre žiadateľa BIOPLYN BIEROVCE, s. r. o. v zastúpení spoločnosťou INECO, s. r. o., na pozemkoch registra C KN pare. č. 470/1,470/133, 470/160 v k. ú. Veľké Bierovce.
 - Z hľadiska ochrany vodných pomerov v dotknutom území, je realizácia stavby možná za nasledovných podmienok:
 - Stavba podlieha súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona. Súhlas vydá orgán štátnej vodnej správy na základe žiadosti a projektovej dokumentácie vypracovanej oprávnenou osobou.
 - Vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa vodného zákona. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona je orgán štátnej vodnej správy dotknutým orgánom v konaní, v ktorom je príslušný stavebný úrad. Vyjadrenie podľa § 28 vodného zákona sa považuje za záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona a platí pre vydanie územného rozhodnutia.
- h) Západoslovenská distribučná a.s., Bratislava zo dňa 14.8.2024 – súhlasné stanovisko za podmienok:
 - V zmysle Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike v platnom znení žiadame rešpektovať existujúce vedenia, nenarušiť stabilitu existujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacích sústav vonkajších a zemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom priestore.
 - Pri výkopových prácach žiadame dodržať priestorovú normu STN 736005.
 - Pri stavbe dôjde k prácam v blízkosti NN a VN nadzemného vedenia a budú sa v ňom pohybovať osoby, mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami na stavbe. Žiadame Vás o dodržiavanie ustanovení § 43 Zákona o energetike č.251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Taktiež je nutné vykonať poučenie, (oboznámenie) o zásadách bezpečnosti práce v blízkosti tohoto vedenia a o možnosti vzniku smrteľného úrazu elektrickým prúdom v prípade ich porušenia.
 - Za detailné technické riešenie v zmysle platných predpisov a STN zodpovedá projektant.
 - V záujmovom území na dotknutých parcelách sa nenachádzajú podzemné elektrické káblové vedenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.;
 - Stavebník je povinný rešpektovať všetky elektroenergetické zariadenia spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. a ich ochranné pásma v zmysle ustanovení § 43 Ochranné pásma Zákona o energetike tak, aby nedošlo poškodeniu alebo ohrozeniu prevádzky elektroenergetických zariadení spoločnosti. Je nutné dodržiavať ochranné pásma všetkých VVN, VN a NN vedení definovaných podľa § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s ktorými osoby a mechanizmy vykonávajúce práce súvisiace so stavebnými prácami danej stavby môžu prísť do styku. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, alebo zdržujúcich sa na stavbe o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
- i) SPP distribúcia a.s. Bratislava - vyjadrenie zo dňa 23.8.2024 pod č. TD/NS/0619/2024/Ga - SÚHLASÍ s vydaním stavebného povolenia predmetnej stavby za dodržania nasledujúcich podmienok:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:
 - Po posúdení predloženej projektovej dokumentácie vyššie uvedenej stavby konštatujeme, že umiestnenie vyššie uvedenej stavby nie je v kolízii s existujúcimi plynárenskými zariadeniami v správe SPP-D,

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení,
- stavebník je povinný pred začatím stavebného konania predložiť projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných právnych predpisov, na posúdenie SPP-D,
- v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania, alebo pre konanie podľa iných predpisov, požadujeme, aby stavebník :
 - rešpektoval a zohľadnil existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
 - pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržal minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
 - zabezpečil vypracovanie výkresu podrobného osadenia navrhovanej stavby vo vzťahu k existujúcim plynárenským zariadeniam,
 - zabezpečil vypracovanie situačného výkresu so zakreslením všetkých súbehov a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami,
 - zabezpečil vypracovanie detailných výkresov všetkých súbehov a križovaní existujúcich plynárenských zariadení a navrhovanou stavbou,
 - k technickému riešeniu navrhovanej stavby sa **nevyjadrujeme**.
- j) Slovak Telekom, a.s., Bratislava - vyjadrenie zo dňa 25.11.2024 vydané pod č. 6612432780:
 - Na základe Vašej žiadosti o vyjadrenie Vám Slovák Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie.
 - Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
- k) Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. – vyjadrenie zo dňa 6.8.2024 č. VTIR-2024/46-2:
 - Nakoľko v blízkosti navrhovaného objektu koncového skladu 34/6 sa nenachádzajú inžinierske siete v správe TVK a.s. s navrhovaným umiestnením stavby súhlasíme.
- l) Michlovský s.r.o. Bratislava zo dňa 7.8.2024 č. BA-3038 2024:
 - v definovanom území nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s. Bratislava. Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trubky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy.
- m) Dopravný úrad stanovisko zo dňa 27.8.2024, č.23942/2024/ROP-003-P/55352 – súhlasné stanovisko s podmienkami:

Dopravný úrad ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva podľa ustanovenia § 28 ods.3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s poukazom na ustanovenie §126 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, s umiestnením a realizáciou stavby v navrhovanom mieste podľa predloženej dokumentácie (DÚR-04/2024), s celkovou výškou stavby 22,4m od úrovne ±0,0 (najvyššia časť skladu), t.j. nadmorskou výškou cca 216,6m m n.m. Bpv,súhlasí s podmienkami:

 - Najvyšší bod SO 03.2 Koncového skladu vrátane všetkých zariadení umiestnených na jeho streche (komíny, vzduchotechnika, antény a pod.), ostatných objektov a zariadení nestavebnej povahy umiestnených v riešenom území, maximálny vzrast drevín použitých na sadové úpravy a najvyšší bod stavebných mechanizmov (vrátane krátkodobého použitia autožeriavov, betónpúmp a pod.) použitých pri výstavbe, svojou najvyššou časťou pri maximálnej výške zdvihu, nesmie prekročiť nadmorskú výšku 223,6 m n. m. Bpv, t. j. výšku cca 25,8 m od úrovne terénu (najkritickejšie výškové obmedzenie, určené ochranným pásmom (ďalej len „ OPj prechodovej plochy Letiska Trenčín (ďalej len „letisko “)).
 - V riešenom území (*OP proti nebezpečným a klamlivým svetlám letiska*) je stavebník povinný:
 - a) použiť na povrchovú úpravu SO 03.2 Koncového skladu, prípadne na povrchovú úpravu iných objektov a zariadení materiály a farby s **nereflexnou** úpravou, resp. použiť takú úpravu, ktorá by svojím charakterom nemohla odpútať pozornosť posádky lietadiel, príp. ich oslepiť;
 - b) svetelný lúč svietidiel použitých na osvetlenie SO 03.2 Koncového skladu, areálu, spevnených plôch, komunikácií a pod. nasmerovať priamo na povrch osvetľovanej plochy tak, aby nemohlo dôjsť k osleповaniu a klamanu posádok lietadiel, resp. k odpútavaniu ich pozornosti.

- Stavbu je nutné realizovať a následne užívať tak, aby nedochádzalo k zvýšenému výskytu vtáctva v jej okolí, čo by mohlo viesť k negatívnej zmene ornitologickej situácie vo vzťahu k leteckej prevádzke a zníženiu úrovne bezpečnosti leteckej prevádzky (*vonkajšie ornitologické O P letiska*).
 - Zároveň si Vás dovoľujeme informovať, že v riešenom území sa zakazuje realizovať prípadné nové vedenia, prípojky a prekládky elektrického prúdu VN a VVN formou vzdušného vedenia (predmetom stavby nie je žiadny návrh nových nadzemných vedení ani prekládok, O P s obmedzením stavieb nadzemných vedení VN a VVN letiska) a zakazuje sa zriaďovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenia, ktorých úroveň vyžarovania by prevyšovala hodnotu 50 nW/cm², pričom žiarenie nesmie zapríčiniť vizuálne rušenie letovej posádky lietadla (*OP bez laserového žiarenia letiska*).
 - Toto vyjadrenie sa považuje za záväzné stanovisko podľa ustanovenia § 140b stavebného zákona a platí pre územné a stavebné konanie.
 - Podľa ustanovení stavebného zákona s poukazom na ustanovenia vyhlášky MZP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, je stavebník povinný toto stanovisko dotknutého orgánu priložiť k návrhu na vydanie predmetného rozhodnutia miestne príslušnému stavebnému úradu.
 - Záväzné stanovisko platí dva roky od dátumu jeho vydania, nestráca však platnosť, ak bola v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie predmetného rozhodnutia na príslušný stavebný úrad.
 - V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby, jej výškových parametrov a použitiu stavebných mechanizmov nad výšku určenú v podmienke č. 1, prípadne k zmene riešenia stavby, ktoré by bolo v rozpore s ostatnými obmedzeniami určenými ochrannými pásmami Letiska Trenčín, je potrebné opätovne stavbu prerokovať s Dopravným úradom.
 - Dovoľujeme si Vás upozorniť, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.
- n) Ministerstvo obrany SR zo dňa 1.8.2024 č. SEMaI-EL 13/2-9-772/2024:
- zo záujmových dôvodov ministerstva obrany pri realizácii stavby požadujeme zabezpečiť prejazdnosť (obslužnosť) pozemnej komunikácie 1/9 v k.ú. Veľké Bierovce o minimálnej šírke 3,5 m s dodržaním výnimočnej zaťažiteľnosti mostných objektov pre bezpečnú prepravu nadmerne ťažkej vojenskej techniky v zasiahnutom úseku, alebo zabezpečením obchádzkovej trasy v zasiahnutom úseku tejto komunikácie,
 - v prípade dopravných obmedzení na komunikáciách zasiahnutých záberom stavby postupovať v zmysle §7 a §24, ods. e) zákona č. 135/1961 Zb. a Vyhlášky PMD č. 35/1984, §10, ods. 6, písmeno b),
 - začiatok a koniec dopravných obmedzení pri plánovaných stavebných prácach oznámiť na 701. CVD, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava, e-mail: dicvd@mil.sk.
- o) OTNS Bratislava zo dňa 26.11.2024 č. 100397:
- V záujmovom území sa nenachádza podzemná sieť spoločnosti SWAN a.s. alebo Devnet a.s..
- p) SITEL Bratislava zo dňa 27.11.2024 č. 241126-2543:
- V záujmovom území sa nenachádza EKS v majetku SITEL s.r.o..
- q) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej správy ochrany ovzdušia – súhlas na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako príslušný orgán štátnej správy na úseku ochrany ovzdušia v zmysle § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a podľa § 44 ods. 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 272/2023 Z.z. (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) vydáva súhlas,
 - podľa § 61 ods. 3 písm. a) zákona o ochrane ovzdušia prevádzkovateľovi BIOPLYN BIEROVCE s.r.o., Rybárska 758/18, 911 01 Trenčín, IČO: 45 428 565 na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby: „Modernizácia BPS Bioplyn Bierovce“ - nový koncový sklad (časť veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia Výroba bioplynu - komplex bioplynových stanice 1 a 2)
 - podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z.z. v znení oznámenia č. 349/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia (ďalej „vyhláška č. 248/2023 Z.z.“), prílohy č. 1 sa jedná o :
1.5.1 Výroba bioplynu s projektovanou výrobnou kapacitou: množstvo spracovanej suroviny alebo bioodpadu v >= 100 t/d
umiestnený p.č. 470/1, 470/133, 470/160 k.ú. Veľké Bierovce na základe k projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie „Modernizácia BPS Bioplyn Bierovce“ z júna 2024 spracovateľa Ing. Ján Malast a jeho doplnku, zákazkové číslo 20-0537-24 z februára 2025.
 - Týmto súhlasom sa určujú nasledovné podmienky:

- v ďalšom stupni požiadať o súhlas na povolenie stavby veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia - časť nový koncový sklad,
 - v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie spracovať jednoznačne za akých podmienok navrhnuté zariadenie plniť funkciu nového koncového skladu, fermentora, prípadne dofermentora.
- Predmetom súhlasu je umiestnenie časti stavby - nový koncový sklad s plynojemom na p.č. 470/1, 470/133, 470/160 k.ú. Veľké Bierovce, ktorý bude časťou veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia Výroba bioplynu - komplex bioplynových stanice 1 a 2. Účelom vybudovania nového koncového skladu s plynojemom je zvýšiť kapacitu skladovaného substrátu a tiež zachytávanie a skladovanie väčšieho množstva bioplynu, ktorý sa bude tvoriť v nádrži resp. v ostatných nádržiach BPS.
 - Technické údaje nádrže: Koncový sklad
 - Priemer /vnútorný/: 34,0 m
 - Svetlá výška: 6,0 m
 - Objem brutto v m³: 5 442 m³
 - Objem netto v m³: 5 170 m³
 - Technické príslušenstvo: 1x čerpadlo, 2x PG, 4x miešadlo
 - (PG - horizontálne pomaly rotujúce lopatkové miešadlo Paddelgigant)
 - Navrhovaná nádrž bude prioritne slúžiť ako koncový sklad na dočasné technologické skladovanie substrátu a bude tiež dopĺňať technologické vybavenie bioplynovej stanice tak, aby bolo možné túto nádrž univerzálne využívať počas nutných servisných odstávok alebo poruchy iných technologických nádrží a zariadení na BPS a aby nebolo potrebné vykonať odstavenie celej bioplynovej stanice z dôvodu servisu alebo poruchy. Navrhovaná nádrž bude vybavená ohrevom, tak aby bolo možné v tejto nádrži zachovať biologický proces vyhnívania biomasy. Nová nádrž môže slúžiť ako technologická nádrž slúžiaca ako fermentor (1. stupeň biologického procesu výroby bioplynu) alebo dofermentor (2. stupeň biologického procesu výroby bioplynu).
 - Navrhovaný rozvod bioplynu bude slúžiť na napojenie novej nádrže koncového skladu na existujúci NTL rozvod bioplynu na BPS. Rozvod bioplynu budú tvoriť dve vetvy, jedna vetva bude privádzať bioplyn z existujúceho koncového skladu s plynojemom do navrhovanej nádrže, druhá vetva bude privádzať bioplyn z existujúcej prepojovacej vetvy bioplynu na sekundárnom fermentore do novej nádrže koncového skladu. Smer prúdenia bioplynu bude možné riadiť pomocou otvorenia a uzatvorenia príslušných armatúr. Zaústenie obidvoch vetiev do novej nádrže bude vykonané tak, aby boli pripojovacie miesta vzdialené čo najďalej od seba, aby došlo k čo najlepšej homogenizácii (premiešaniu) bioplynu v nádrži.
 - Odsírenie bude zabezpečené privádzaním malého množstvo vzduchu do plynového priestoru novej nádrže. Tento vzduch bude slúžiť na viazanie sírnych prímiesí nachádzajúcich sa v bioplyne, čím sa dosiahne menší obsah síry v bioplyne vyvedenom z nádrže. Prívod vzduchu bude zabezpečovať dúchadlo vzduchu osadené do priestoru novej servisnej pivnice pri novej nádrži koncového skladu.
 - Nový koncový sklad je umiestnený v súlade s platným územným plánom obce Veľké Bierovce, územný blok NV1 - Výrobné územie zmiešané - poľnohospodárska výroba, priemyselná výroba, drobná remeselnícka výroba a výrobné služby uznesením č. 52/2021 zo dňa 09.09.2021.
 - Navrhovaná stavba podliehala zisťovaciemu konaniu v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej „zákon EIA“), ktoré bolo ukončené právoplatným rozhodnutím č. OU-TN-OSZP3-2024/044324-011 zo dňa 13.11.2024 o neposudzovaní stavby podľa zákona EIA. Podmienka vyplývajúca z uvedeného rozhodnutia k procesu umiestnenia stavby je splnená.
- r) Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie – orgán štátnej správy ochrany ovzdušia – súhlas na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby:
- Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie - oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Trenčín“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. 1) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA“) vydáva v zmysle § 38 ods. 4 písm. a) zákona EIA záväzné stanovisko:
v rámci ktorého je možné konštatovať, že návrh na vydanie územného rozhodnutia na stavbu:
„Modernizácia BPS BIOPLYN BIEROVCE“

Stavebné objekty:

SO 03.2 Výstavba koncového skladu

Prevádzkové súbory:

PS 01 Technológia

PS 02 Prevádzkový rozvod bioplynu

PS 03 Rozvod vykurovacej vody

PS 04 Rozvod substrátu

PS 05 Rozvod technologickej vody, odsírenia a stlačeného vzduchu

(ďalej len „Modernizácia BPS BIOPLYN BIEROVCE“)

- pre stavebníka BIOPLYN BIEROVCE s.r.o., Rybárska 758/18, 911 01 Trenčín, IČO: 45 428 565 v zastúpení Ing. Iveta Kubišová, Duklianských hrdinov 879/24, 911 05 Trenčín je v súlade so zákonom EIA, s rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č.OU-TN-OSZP3-2024/008021-031 zo dňa 23.07.2024, s rozhodnutím Okresného úradu Trenčín č.OU-TN-OSZP3-2024/044324-011 zo dňa 13.11.2024 a ich podmienkami.
- 7. Pri spracovaní PD a výstavbe budú rešpektované všetky oprávnené pripomienky účastníkov konania, zainteresovaných právnických osôb a stanoviská dotknutých orgánov.
- 8. Projekt pre stavebné povolenie – všetky profesie musia byť vypracované projektantom oprávneným podľa § 46 v spojení s § 45 ods. 1 písm. a) stavebného zákona.
- 9. Toto rozhodnutie podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona platí dva roky odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti. Nestradí platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia. Stavbu nemožno začať do vydania stavebného povolenia a nadobudnutia jeho právoplatnosti.
- 10. K žiadosti o vydanie stavebného povolenia navrhovateľ (stavebník) predloží vyhodnotenie jednotlivých podmienok tohto rozhodnutia. Prípadné nedodržanie, alebo nesplnenie niektorej podmienky odôvodní.

IV.ROZHODNUTIE O NÁMIETKACH ÚČASTNÍKOV KONANIA:

V konaní si neuplatnil námietky žiadny účastník konania.

ODÔVODNENIE

Navrhovateľ BIOPLYN BIEROVCE s.r.o., Rybárska 758/18, 911 01 Trenčín, IČO: 45 428 565 v zastúpení Ing. Iveta Kubišová, Duklianských hrdinov 879/24, 911 05 Trenčín, podal dňa 4.12.2024 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu:

„MODERNIZÁCIA BPS BIOPLYN BIEROVCE“

Stavebné objekty:

SO 03.2 Výstavba koncového skladu

Prevádzkové súbory:

PS 01 Technológia

PS 02 Prevádzkový rozvod bioplynu

PS 03 Rozvod vykurovacej vody

PS 04 Rozvod substrátu

PS 05 Rozvod technologickej vody, odsírenia a stlačeného vzduchu

Umiestnená na pozemkoch

KN-C parc.č.470/1, *druh pozemku - ovocný sad*, vlastník viacero spoluvlastníkov, LV č. 851

KN-C parc.č.470/133, *druh pozemku - ovocný sad*, vlastník viacero spoluvlastníkov, LV č. 851

KN-C parc.č.470/160, *druh pozemku – ostatná plocha*, vlastník viacero spoluvlastníkov, LV č. 988

v k.ú. Veľké Bierovce.

Podľa §39a ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) - Stavebný úrad spojí na žiadosť stavebníka územné konanie so stavebným konaním pri jednoduchej stavbe alebo jej prístavbe a nadstavbe; pri ostatných stavbách tak urobí za predpokladu, že podmienky na ich umiestnenie vyplývajú z územného plánu zóny alebo zo záväzného stanoviska orgánu územného plánovania.

Predmetná stavba je zaradená podľa stavebného zákona §43a ods.3 písm. k) - inžinierske stavby sú stavby energetických zariadení, plynárne a spaľovne odpadu, preto pre jej povolenie nie je možné použiť postup v spojenom územnom a stavebnom konaní, tak ako bola predložená žiadosť.

Stavebný úrad listom zo dňa 3.1.2025 vydaným pod č. OCU VB-S2025/026-023/Ko, OCU VB-S2024/214 – spisový predchodca oznámil v zmysle §36 ods. 2 stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania a zároveň upustil podľa §36 ods.2, 3 stavebného zákona od miestneho zisťovania a určil lehotu 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania na vyjadrenie sa k podkladom pre vydanie rozhodnutia. Zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje pripomienky a námietky môžu uplatniť najneskôr v určenej lehote inak sa na ne neprihliadne. V určenej lehote sa nevyjadril žiadny účastník konania, ani neboli stavebnému úradu doručené žiadne pripomienky a námietky. Pripomienky dotknutých orgánov sú zapracované vo výrokovej časti rozhodnutia a stavebník je povinný ich plniť. Stavebník je povinný rešpektovať aj podmienky určené v tomto v územnom rozhodnutí. Oznámenie o začatí konania bolo doručené všetkým účastníkom konania a dotknutým orgánom, vid'. poštové doručienky – návratky v spisovom materiály týkajúcom sa veci.

Správny orgán listom č. OCU VB-S2025/020-028/Ko zo dňa 7.2.2025 vyzvala navrhovateľa, v súlade s ustanovením § 140c stavebného zákona vyzýva navrhovateľa, aby v lehote najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia výzvy predložil stavebnému úradu písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku viažuce sa k predmetnej stavbe.

Po doručení dokladu: Písomné vyhodnotenie plnenia podmienok jednotlivých rozhodnutí vypracovaného INECO s.r.o., Banská Bystrica, dátum: február 2025, správny orgán listom č. OCU VB-S2025/020-031/Ko zo dňa 11.2.2025 v súlade s ustanovením § 140c stavebného zákona ods.2 zasielal Okresnému úradu Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. EIA nasledujúce doklady viažuce sa k predmetnej stavbe:

- návrh na začatie územného konania,
- písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok, určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní alebo v záverečnom stanovisku – písomné vyhodnotenie plnenie podmienok jednotlivých rozhodnutí,
- oznámenie o začatí územného konania predmetnej stavby
- projektová dokumentácia.

K žiadosti bolo doložené:

- 2x projektová dokumentácia
- Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
- Záväzné stanovisko č. OCUVB-S2024/214-006/Ko zo dňa 5.11.2024
- Zmluva o podnajíme k pozemku KN-C parc.č.470/1
- Zmluva o podnajíme k pozemku KN-C parc.č.470/160
- Zmluva o prenájme nehnuteľnosti, dodatok k zmluve o prenájme nehnuteľnosti
- Písomné vyhodnotenie plnenia podmienok jednotlivých rozhodnutí
- Stanoviská dotknutých orgánov a organizácii, ktoré sú zapracované vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Stavebný úrad posúdil v konaní predložený návrh podľa § 37 stavebného zákona a zosúladil stanoviská dotknutých orgánov. Stanoviská dotknutých orgánov nie sú záporné a ani protichodné a sú skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Predmetná stavba je v súlade s platným Územným plánom obce Veľké Bierovce, schváleným zasadnutím obecného zastupiteľstva dňa 09.09.2021, číslo uznesenia č.52/2021.

Podľa platného Územného plánu obce Veľké Bierovce, ktorý bol schválený na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 9.9.2021, číslom uznesenia č.52/2021 sa stavba nachádza v bloku NV1 – Výrobné územie zmiešané - poľnohospodárska výroba, priemyselná výroba, drobná remeselná výroba a výrobné služby.

Umiestnenie stavby nie je v rozpore s územným plánom obce, stavebný úrad taktiež nezistil, že by umiestnenie stavby bolo v rozpore s verejnými záujmami.

Stavebný úrad týmto rozhodnutím vymedzil územie na navrhovaný účel a určil podmienky, ktorými sa zabezpečujú záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území. Stavebný úrad na základe predložených podkladov vyhodnotil, že povoľovaná stavba s navrhovanými odstupmi od susedných stavieb spĺňa požiadavky v zmysle vyhlášky č.532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou

pohybu a orientácie. Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov sú zapracované v časti III. tohto rozhodnutia. Ich stanoviská nie sú záporné a ani protichodné. Navrhovateľ, resp. stavebník ku žiadosti o stavebné povolenie predloží vyhodnotenie podmienok pre umiestnenie stavby. Prípadne nedodržanie niektorej z podmienok odôvodní.

Predloženú PD v tomto konaní vypracoval projektant oprávnený podľa osobitných predpisov a v súlade s ust. § 45 ods. 1 písm. a) v spojení s § 46 stavebného zákona. Projektová dokumentácia obsahovala náležitosti uvedené v § 3 vyhl. č. 453/2000 Z.z..

Navrhovateľ zaplatil správny poplatok podľa V. časti, položky č. 59, písm. a) sadzobníka k zákonu č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v sume 100,- € (slovom: sto eur) na účet obce Veľké Bierovce dňa 8.1.2025.

Na základe uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. Podľa § 51 ods. 1 správneho poriadku je deň doručenia rozhodnutia dňom jeho oznámenia. Stavebný úrad vyznačí právoplatnosť tohto rozhodnutia na základe požiadania.

POUČENIE

Podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie (riadny opravný prostriedok) a to v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na **obec Veľké Bierovce**. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z. z.).

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §36 ods.4 stavebného zákona a podľa §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obecného úradu vo Veľkých Bierovciach. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia týmto účastníkom konania

Ing. Silvia Masárová
starostka obce Veľké Bierovce

Doručí sa:

Účastníkom konania:

1. BIOPLYN BIEROVCE s.r.o., Rybárska 758/18, 911 01 Trenčín – *stavebník*
2. Verejná vyhláška všetkým účastníkom konania v zmysle §34 stavebného zákona –

V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

V zmysle §36 stavebného zákona ods. (4) - Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

a podľa §26 zákona č.71/1967 Zb. o správnom poriadku v znení neskorších predpisov –

Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

Na vedomie:

3. Ing. Ján Malast, MALASTAV s.r.o., Olbrachtova 20/912, 911 01 Trenčín – projektant

4. Združenie vlastníkov urbárskych lesov a pasienkov Veľké Bierovce, Ing. Alexander Bulko, Chocholná-
Velčice 388, 913 04, LV č. 988
5. JANEK s.r.o., Dolný Moštenec 122, 917 01
6. Poľnohospodárske družstvo, Trenčianska Turná, 913 21 Trenčianska Turná
7. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenová 6, 816 47 Bratislava
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín
9. Krajský pamiatkový úrad, K Dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
10. Krajské riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, oddelenie požiarnej prevencie, Štefánikova 20, 911
49 Trenčín
11. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOH, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,
12. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOPaK, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín,
13. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠVS, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad, odbor starostlivosti o životné prostredie – ŠSOO, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. Okresný úrad Trenčín, odbor pozemkový a lesný, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
16. Okresný úrad Trenčín, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
17. SPP distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/B, 825 19 Bratislava
18. TVK a.s., Kožušnícka 4, 911 05 Trenčín
19. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
20. MICHLOVSKÝ s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
21. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
22. Letecké opravovne, a.s., Legionárska 160, 911 04 Trenčín
23. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, odbor správy nehnuteľného majetku štátu,
Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
24. Obec Veľké Bierovce, 913 11 Veľké Bierovce 24

Obec Veľké Bierovce – úradná tabuľa – zverejnenie po dobu 15 dní :

Vyvesené dňa : Zvesené dňa :

Webové sídlo obce Veľké Bierovce www.velkebierovce.sk - zverejnenie po dobu 15 dní :

Zverejnené dňa :Ukončené dňa :